

Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

№ 01 от _____ июля 2019 г.

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	<i>Иванов Иван Иванович</i>
1.1.2	Место жительства	<i>236000, Калининградская обл., гор. Калининград, ул. Калининградская, 1</i>
1.1.3	Реquisиты документа, удостоверяющего личность	<i>Паспорт: 00 00 111111, выдан 01.01.2010 отделом УФМС России по Калининградской обл., Ленинградского р-на гор. Калининграда</i>
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

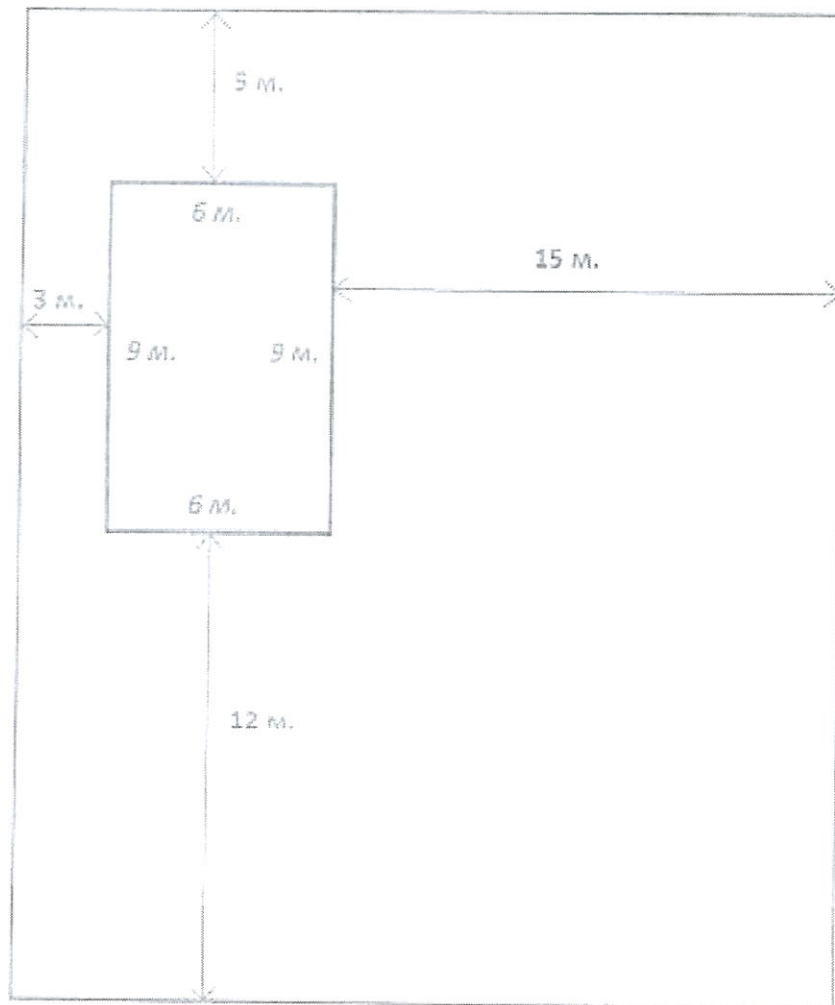
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	<i>39:15:000000:00</i>
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	<i>Калининградская обл., г. Калининград, ул. Беланова</i>
2.3	Сведения о праве застройки на земельный участок (правоустанавливающие документы)	<i>Постановление органа местного самоуправления от 01.01.2019 №01 «О предоставлении земельного участка в собственность бесплатно»</i>
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	<i>Отсутствуют</i>
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	<i>Для индивидуального жилищного строительства</i>

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	<i>Объект индивидуального жилищного строительства</i>
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	<i>Строительство</i>
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	<i>2 этажа</i>
3.3.2	Высота	<i>6 метров</i>
3.3.3	Сведения об отступах от грани земельного участка	<i>- от северной границы 5 метров; - от восточной границы 15 метров; - от южной границы 12 метров; - от западной границы 3 метра</i>
3.3.4	Площадь застройки	<i>102 кв. метра</i>
3.3.5	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

236000, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Калининградская, 1;
e-mail: i.vanov@mail.ru

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

нарочно в органе местного самоуправления

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочно в уполномоченном на выполнение функций на строительном федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект ИЖС

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом) не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я Иванов Иван Иванович даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

(подпись, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

подпись

(подпись)

Иванов И.И.

(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 1, ст. 16; 2018, № 33, ст. 5133, 5135))