

ИЗВЕЩЕНИЕ

о продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Мамоновский городской округ», посредством публичного предложения 22 декабря 2017 года

Администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» Калининградской области, объявляет о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения **22 декабря 2017 года**:

Транспортное средство (ТС):

- марка, модель ТС - AUDI (АУДИ) А6 2.4,
- тип ТС – легковой,
- категория ТС – В,
- год изготовления ТС - 2005 года,
- цвет кузова - белый (серебристый),
- мощность двигателя, л.с. (кВт) – 177-(130),
- рабочий объем двигателя, куб. см – 2393,
- тип двигателя – бензиновый,
- организация-изготовитель ТС (страна) – Германия,
- (VIN) WAUZZZ4FX5NO56812.5.2.

Организатор проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:

Аукционная комиссия при администрации муниципального образования по проведению аукционов по продаже муниципального имущества и находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования «Мамоновский городской округ» Калининградской области.

Продажа находящегося в муниципальной собственности имущества проводится в соответствии с:

- Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены»;
- Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденным решением окружного Совета депутатов муниципального образования "Мамоновский городской округ" от 26 декабря 2016 года N 56, решением окружного Совета депутатов муниципального образования "Мамоновский городской округ"

от 24 августа 2017 года N 133 «О внесении дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год, утвержденным решением окружного Совета депутатов муниципального образования "Мамоновский городской округ" от 26 декабря 2016 года N 56 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2017 год»;

- Постановлением администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ» 15 ноября 2017 года № 788 «О продаже муниципального имущества посредством публичного предложения на территории муниципального образования».

Предмет продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:

Лот № 1 - транспортное средство (ТС):

- марка, модель ТС - AUDI (АУДИ) А6 2.4,
- тип ТС – легковой,
- категория ТС – В,
- год изготовления ТС - 2005 года,
- цвет кузова - белый (серебристый),
- мощность двигателя, л.с. (кВт) – 177-(130),
- рабочий объем двигателя, куб. см – 2393,
- тип двигателя – бензиновый,
- организация-изготовитель ТС (страна) – Германия,
- (VIN) WAUZZZ4FX5NO56812.5.2.

Форма подачи предложений о цене продажи муниципального имущества: Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Цена первоначального предложения: 286 600,00 (двести восемьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 57 320 (пятьдесят семь тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек. (20% цены первоначального предложения).

Величина понижения начальной цены лота («шаг понижения»): 28 660,00 (двадцать восемь тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (10% цены первоначального предложения).

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество («цена отсечения»): 143 330 (сто сорок три тысячи триста тридцать) рублей, 00 коп. (50% цены первоначального предложения).

Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона»): 14 330,00 (четырнадцать тысяч триста тридцать) рублей 00 копейки (50% «шага понижения»).

Транспортное средство не находится в залоге, не обременено правами третьих лиц, на него не наложен арест.

Дата начала приема заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения: 23 ноября 2017 года в 14 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания приема заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения: «17» декабря 2017 года в 17 часов 00 минут по местному времени.

Дата определения претендентов участниками продажи муниципального имущества: «20» декабря 2017 года в 11.00 часов 00 минут по местному времени.

Время и место приема заявок: по рабочим дням (понедельник-пятница) с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени по адресу: 238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2, администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ», 2 этаж, кабинет 204, тел. 8 4012 31-02-51, 8 4012 31-02-52.

Дата, время и место проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: 22 декабря 2017 года в 15 часов 00 минут по местному времени, по адресу: 238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2, администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ», 2 этаж, кабинет 202.

Регистрация участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: 22 декабря 2017 года с 14 часов 40 минут до 14 часов 55 минут по местному времени по адресу: 238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2, администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ», 2 этаж, кабинет 204.

Дата, время и место подведения итогов продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: 22 декабря 2017 года с 15 часов 30 минут по местному времени по адресу: 238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2, администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ», 2 этаж, кабинет 202.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов. Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претенденты подают следующие документы:

- 1) заявку установленной формы – 2 экз.;
- 2) платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленной суммы задатка;
- 3) подписанный претендентом договор о задатке;
- 4) доверенность, оформленная в установленном законодательством Российской Федерации порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, на лицо, уполномоченное действовать от имени претендента при подаче заявки;
- 5) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность;

б) юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации;
- нотариально заверенные копии учредительных документов (устав, учредительный договор, приказ о назначении руководителя и т. д.);
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения: заявитель вносит задаток **в размере 20 процентов** начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении продажи имущества. Задаток вносится претендентом в соответствии с договором о задатке. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ» лицевой счет 05353005110, расчетный счет № 40302810000003000083 в отделение Калининград г. Калининград, БИК 042748001, ИНН 3915005320, КПП 391501001.

В платежном документе необходимо указать: **«задаток за участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения 22 декабря 2017 года, лот № 1».**

Задаток должен поступить до 17 декабря 2017 года 16 часов 00 минут по местному времени.

Порядок признания претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:

Претендент приобретает статус участника продажи муниципального имущества посредством публичного предложения с момента подписания протокола о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

Заявки и документы претендентов не принятые Организатором продажи к рассмотрению по причине не поступления на счет Организатора продажи задатка в установленный в настоящем информационном сообщении срок, вместе с описью возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям с уведомлением о причине

возврата не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления принятого решения протоколом, путем вручения под расписку.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

-представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

-заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

-не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку на участие в продаже посредством публичного предложения до момента признания его участником такой продажи.

Порядок проведения продажи муниципального имущества.

При проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до «цены отсечения».

Предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения поднятием их карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения».

Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников продажи муниципального имущества посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения».

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену муниципального имущества.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов.

Недвижимое имущество предоставляется покупателю в порядке и на условиях, которые установлены действующим законодательством РФ. По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

С проектом договора купли-продажи необходимо ознакомиться в кабинете № 204 администрации муниципального образования «Мамоновский городской округ».

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем продажи имущества в установленном порядке на указанный счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Банковские реквизиты для перечисления покупателем денежных средств по договору купли-продажи: Финансовый отдел МО «Мамоновский городской округ» расчетный счет № 40101810000000010002 отделение Калининград г. Калининград БИК 042748001 ИНН 3915007769 КПП 391501001 ОКТМО 27712000, КБК 16211402043040000410.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Суммы задатков возвращаются участникам торгов, за исключением его победителя, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Порядок ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе. Информацию и документацию о продаже муниципального имущества можно получить по адресу: 238450, г. Мамоново, ул. Советская, 2, администрация муниципального образования «Мамоновский городской округ», 2 этаж, кабинет 204, контактное лицо – Лемберг Ольга Валерьевна, тел. 8 (4012)31-02-52 **с 23 ноября 2017 года по 17 декабря 2017 года включительно**. Настоящее информационное сообщение также размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального образования www.mamonovo.gov39.ru.